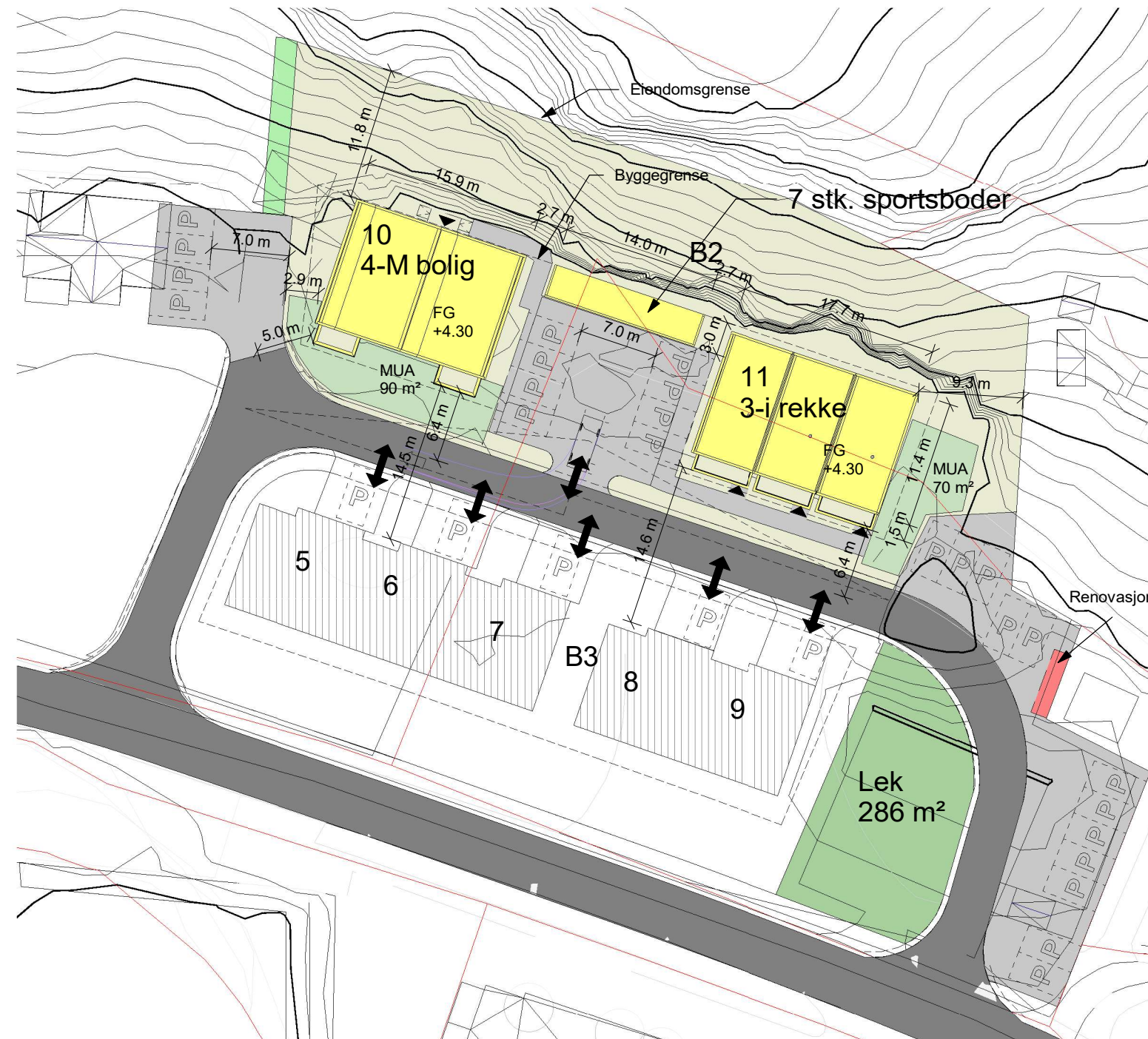




B2

BEBYGD AREAL

Tomt:	1900.0 m ²
3 i rekke	226 m ²
1 stk 4-M bolig	199 m ²
7 stk sportsbod	42.2 m ²

Totalt: 467.20 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)

467.2 m ² x 100	= 24.6 %-BYA
1900 m ²	

Maks BYA 25%

ANMERKNINGER:

- Tegningen er basert på kartinfo levert av Ambita / e-torg / kommunen (FKB). Erfaring tilsier at avvik kan forekomme. Verifisering er derfor nødvendig.
- **Koordinatsystem:** UTM EUREF89 lokal sone
- VA nett ikke lokalisert. Må kontrolleres.



Utarbeidet av:
MG MESTERGRUPPEN
ARKITEKTER
E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM: Ryfylke Trelast AS	
TILTAKSHAVER:	G.nr/B.nr: 101/6
BYGGEPLASS: Årdal Brygge B2	KOMMUNE: Hjelmeland

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Situasjonsplan B2			FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 500
PROSJEKT: Årdal brygge			KONTR:	PROSJEKT NR: 20221008
ARKITEKT: MGA	DATO: 19.06.23	TEGN: RT	REV:	TEGN.NR: U10.02

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.

B3

BEBYGD AREAL

Tomt:	1395.0 m ²
2 i rekke 8-9	196 m ²
3 i rekke 5-7	291.3 m ²

Totalt: 487.30 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)

487.3 m ² x 100	= 34.9 %-BYA
1395 m ²	

Maks BYA 35%



Ingen brannsikringstiltak er vurdert eller beskrevet på boligene

ANMERKNINGER:

- Tegningen er basert på kartinfo levert av Ambita / e-torg / kommunen (FKB). Erfaring tilsier at avvik kan forekomme. Verifisering er derfor nødvendig.
- **Koordinatsystem:** UTM EUREF89 lokal sone
- VA nett ikke lokalisert. Må kontrolleres.



Utarbeidet av:
MESTERGRUPPEN
ARKITEKTER
E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM: Ryfylke Trelast AS	
TILTAKSHAVER:	G.nr/B.nr: 100/9
BYGGEPLASS: Årdal Brygge B3	KOMMUNE: Hjelmeland

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Situasjonsplan B3		FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 500
PROSJEKT: Årdal brygge		KONTR:	PROSJEKT NR: 20221010
ARKITEKT: MGA	DATO: 20.06.23	TEGN: RT	REV: TEGN.NR: U10.03

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.