B3

BEBYGD AREAL

Tomt:	1395.0 m²

2 i rekke 8-9	196 m²
3 i rekke 5-7	291.3 m²

Totalt: 487.30 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)

487.3 m² x 100 / 1395 m²	= 34.9 %-BYA

Maks BYA 35%

Ingen brannsikringstiltak er vurdert eller beskrevet på boligene

ANMERKNINGER:

- Tegningen er basert på kartinfo levert av Ambita / e-torg / kommunen (FKB). Erfaring tilsier at avvik kan forekomme. Verifisering er derfor nødvendig.
- **Koordinatsystem:** UTM EUREF89 lokal sone
- VA nett ikke lokalisert. Må kontrolleres.

Systemhus

Utarbeidet av:
MESTERGRUPPEN ARKITEKTER
E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM: Ryfylke Trelast AS	
TILTAKSHAVER:	G.nr/B.nr: 100/9
BYGGEPLASS: Årdal Brygge B3	KOMMUNE: Hjelmeland

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Situasjonsplan B3			FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 500
PROSJEKT: **Årdal brygge**			KONTR:	PROSJEKT NR: 20221010
ARKITEKT: MGA	DATO: 20.06.23	TEGN: RT	REV:	TEGN.NR: **U10.03**

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.