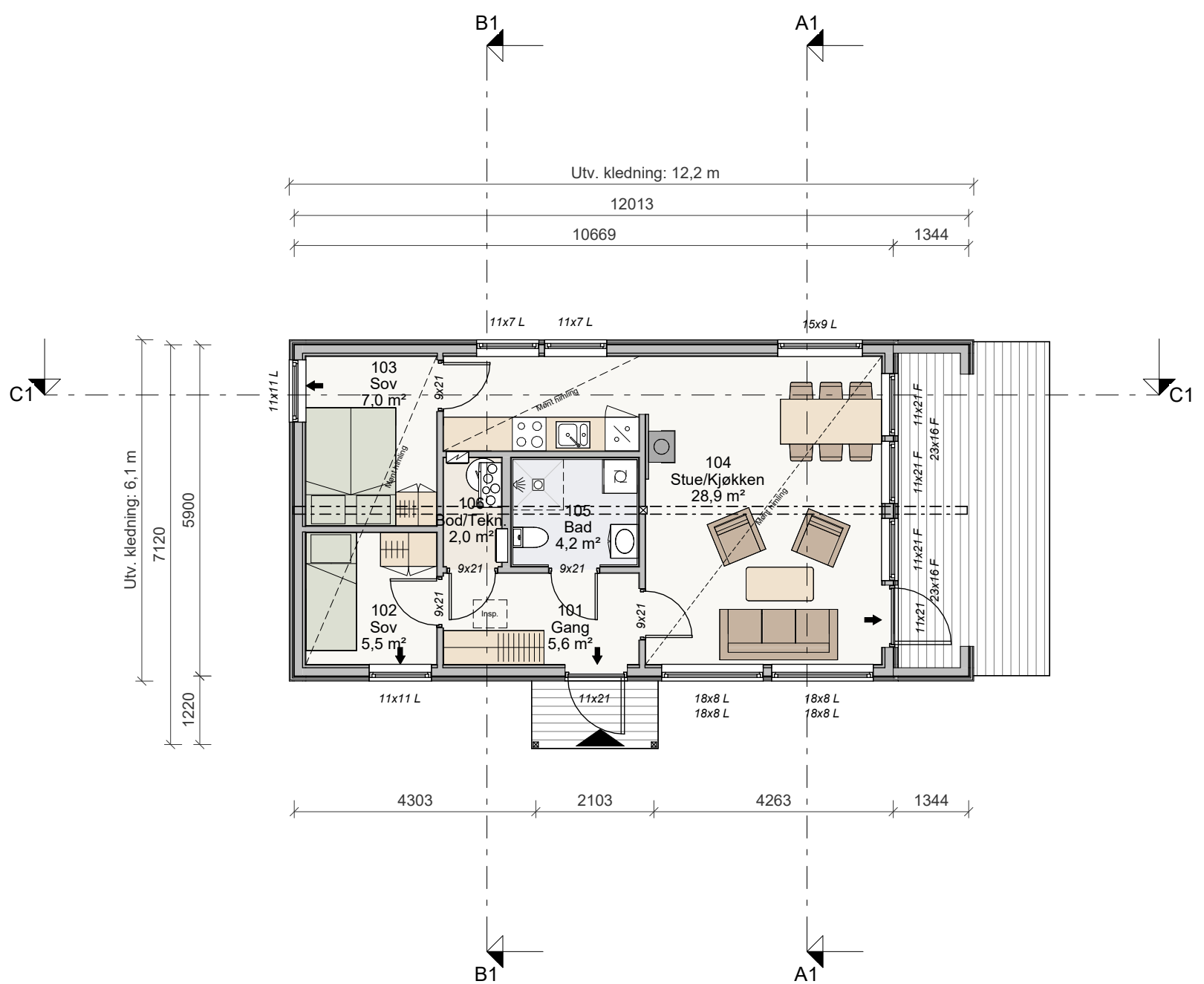


Fasade 3



MERKNADER:

- Ikke utført sidemannskontroll iht. MGA sjekklister.
- Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
- BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningsdeler mindre enn 5m over terreng, utkraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- Åpent overbygd areal er ikke medregnet i BRA.
- Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
- Trær og vegetasjon er kun ment som illustrasjon.
- Gesims og mønehøyde er målt fra gjennomsnittlig planert terreng, plassert 0,35m under ferdig støpt plate. (Ved avstand mindre enn 0,35m, se detalj 21.201)
- Statiske beregninger og energiberegning for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- Byggverk i risikoklasse 1, 2 og 4 må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekkes inn i alle rom.
- Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
- For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.

Fasade 2

Arealtabell (BYA)

Areal netto	Areal (m²)
76,7	77

Arealtabell (BRA) Salgsskisse / Salgstegning

Etasje:	Beskrivelse:	Type:	Areal (m²)
Plan 01	Opphold, gang, bad	P-rom	53,3
Plan 01	Bod	S-rom	2,9
			56,2
Totalt Areal:			56,2

Fasade 1

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling eller som kontraktstegning.



MEDLEM:	
TILTAKEHAVER:	G.nr/B.nr:
BYGGEPLASS:	KOMMUNE:

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:			FORMAT:	MÅLESTOKK:
Plan 01			A3	1 : 100
PROSJEKT:			KONTR:	PROSJEKT NR:
Blåtind			-	6812
ARKITEKT:	DATO:	TEGN:	REV:	TEGN.NR:
MG Arkitekter	21.12.22	EJB		21-PL-11