VÅGATUNET

HJELMELAND

Eit godt liv med utsikt mot fjorden:

Åtte lekre leilegheiter i Hjelmeland sentrum

Vågatunet Hjelmeland

Her er du heime – på alle måtar

Praten på nærbutikken. Eit vink til naboen som skal ut med båten. Kjende fjes på bussen. Bur du på Hjelmeland, veit du alt at du har funne den beste staden. Fjorden, folka, roen. Her høyrer du til. I ei ny leilegheit i Vågatunet, som skal oppførast på den solrike tomta mellom Hjelmelandsvågen og Rogaland Sparebank.

Vågatunet Hjelmeland

Nær alt som tel

I Vågatunet får du alt du treng innan behageleg rekkevidde. Nokre få minutt tek deg til daglegvarebutikken Extra, bussen stoppar nesten utanfor døra, og det er heller ikkje langt å gå til bibliotek, restaurant, kulturhus og båtavgangar i retning Stavanger. Like ved får nabolaget eit nytt samlingspunkt med leikeplass, og her er det kort veg til både kvardagslege ærend og små gleder.

 Vågatunet Hjelmeland

Ein stad å trivast!

Eit lite, oversiktleg bustadprosjekt med tre låge punkthus og berre åtte leilegheiter – alle med ei etasje heilt for seg sjølv. Storleikane er frå 55 til 101 m² BRA-i, og du kan velja mellom 1, 2 og 3 soverom. Grip sjansen!

Vågatunet Hjelmeland

Om parkering, boder og uteområde

Vågatunet får eit trygt og bilfritt tun med benkar, bord, leikeplass, drivhus og beplantning. Her trur vi på høg trivsel!

Parkering skjer i lukka anlegg under bygga og tunet. I denne parkeringskjellaren kjem éin plass pr. leilegheit, bod og sykkelparkering til alle – samt ein oppstillingsplass til gjester. Det blir heis opp til tunet, og til 1. etasje i bygg B.

Vågatunet Hjelmeland

Vågatunet er eit samarbeidsprosjekt mellom Hjelmeland kommune og dei lokale utbyggjarene Ryfylke Trelast, Hjelmeland Bygg og Enkel Bygg.

Dermed er du i trygge hender!

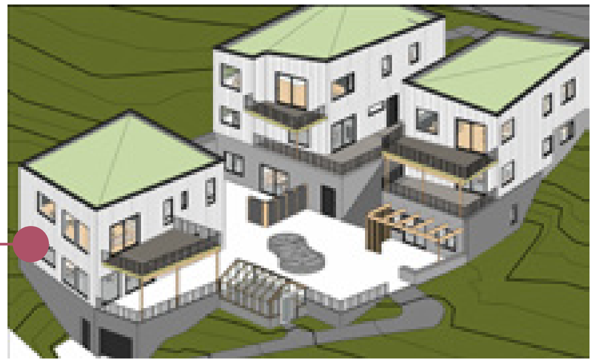
Hus A (to leilegheiter):

Leilegheit 1: 90 m² – tre soverom
Leilegheit 4: 113 m² –tre soverom

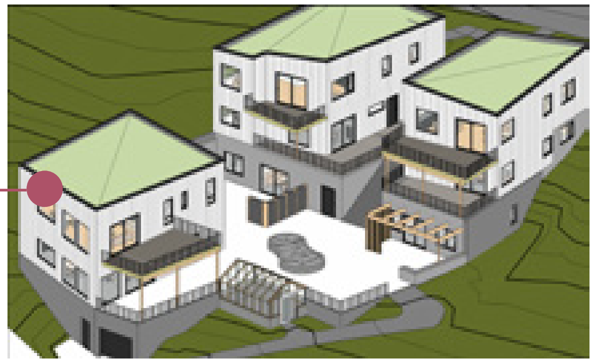
Leilegheit 1

Leilegheit 4

Leilegheit 1

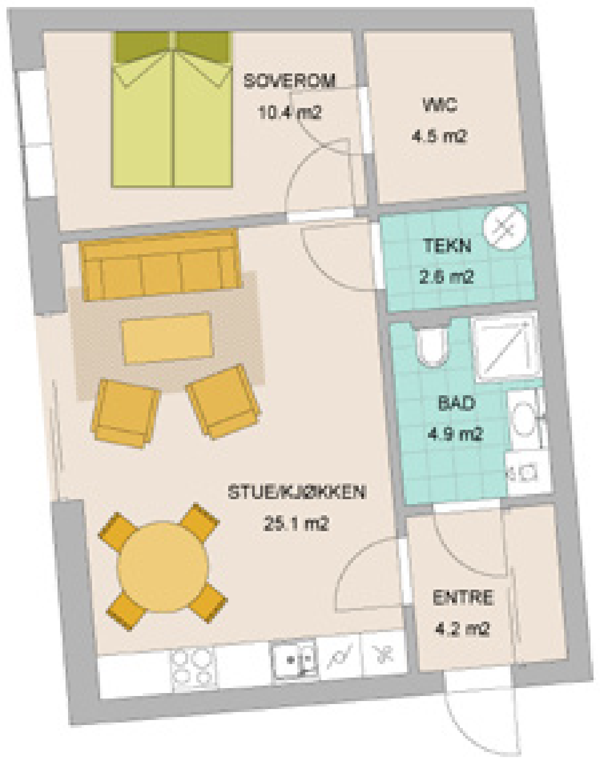


Leilegheit 4



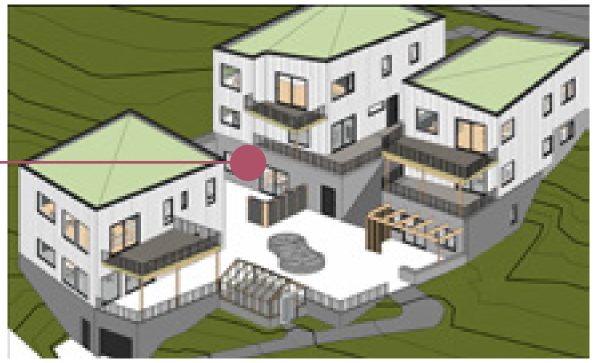
Hus B (tre leilegheiter):

Leilegheit 2: 53 m² – eit soverom
Leilegheit 5: 85 m² –tre soverom
Leilegheit 7: 88 m² –fire soverom



Leilegheit 2

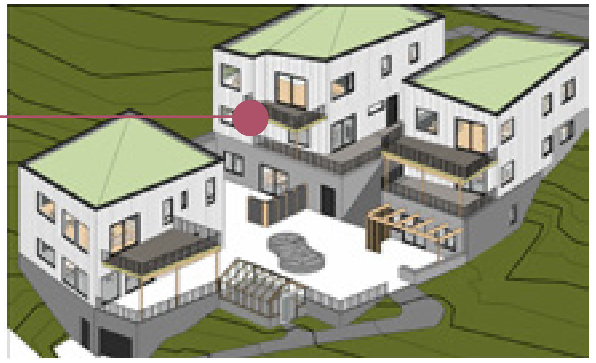
Leilegheit 2



Vågatunet Hjelmeland

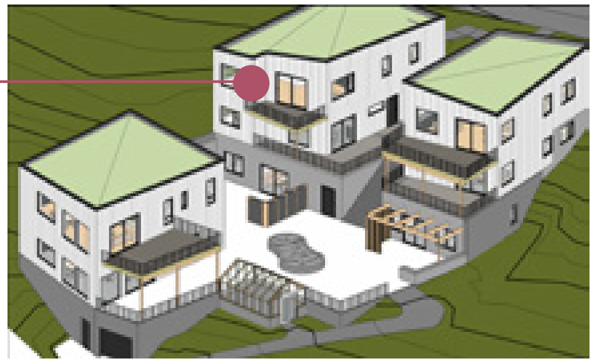
Leilegheit 5

Leilegheit 5



Leilegheit 7

Leilegheit 7



Vågatunet Hjelmeland

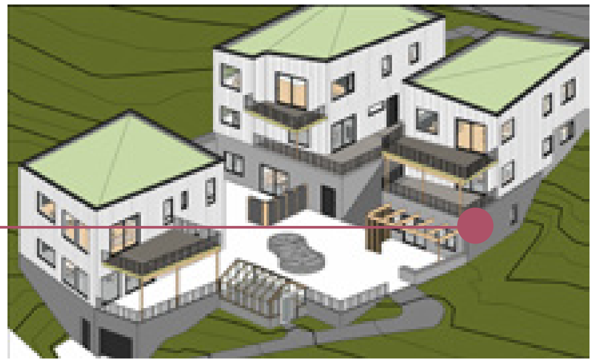
Hus C (tre leilegheiter):

Leilegheit 3: 52 m² – to soverom
Leilegheit 6: 67 m² – to soverom
Leilegheit 8: 70 m² –to soverom

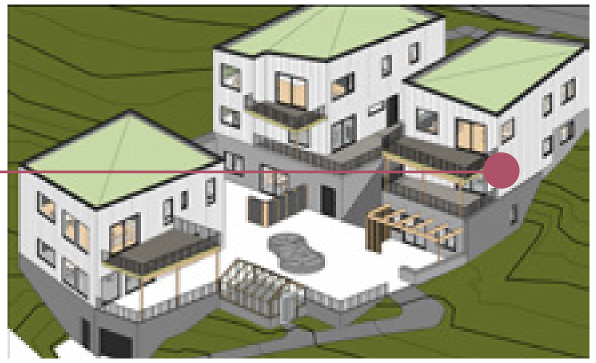
Leilegheit 3

Leilegheit 6

Leilegheit 3

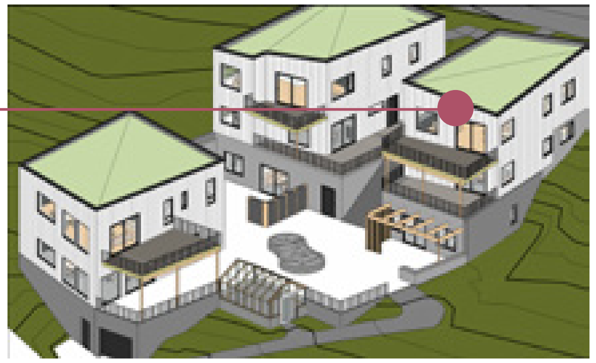


Leilegheit 6



Leilegheit 8

Leilegheit 8



Her bygger vi

VÅGATUNET

HJELMELAND

Birger Laugaland
Hjelmeland bygg AS
Tlf.: 98 89 00 78
E-post: birger@hjb.no

Frode Øvrehus
Enkel Bygg AS
Tlf.: 98 28 30 22
E-post: fo@enkel.no

vaagatunet.no

STIG-ERIK TOKVAM DESIGN

RYFYLKE TRELAST

Hjelmeland bygg

ENKELBYGG RYFYLKE